

وزارة الصناعة والمعادن

الشركة العامة لصناعات النسيج والجلود

مصنع الصوفية

م / إعلان إنشاء حقوق مساطحة

تعن الشركة العامة لصناعات النسيج والجلود إحدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن عن الرغبة إنشاء حقوق المساطحة على جزء من العقار المرقم (١١/٨) مقاطعة ٢٠ / الكرخ الأولى / الداودي) وبمساحة (٤,٥) دونم العائدة ملكيتها إلى مصنع الصوفية بموجب قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل بما تحقق القيمة التقديرية للإيجار المعدة مسبقاً وسيتم ذلك بموجب عقد رسمي يتم تنظيمه بين الطرفين بعد الإحالة فعلى الراغبين الاشتراك بالمزايدة على حقوق المساطحة للعقار المذكور أعلاه مراجعة مقر الشركة الكائن في بغداد/الكرادة خارج أو في مصنع الصوفية/ الكاظمية مستصحبين التأمينات الأولية البالغة (٢٠%) من قيمة بدل الإيجار البالغة (٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ستمائة وخمسة وسبعون مليون دينار عراقي مقدمة إما نقداً أو صك مصدق من احد المصارف المعتمدة علماً ان القيمة التقديرية للإيجار السنوي هي (٣,٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة مليار وثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون دينار عراقي مع تقديم الوثائق الثبوتية وكما يلي :

١- هوية الأحوال المدنية أو البطاقة الموحدة .

٢- بطاقة سكن .

الأوصاف :

- موقع العقار : الداودي .
- جنس العقار : ارض .
- نوع العقار : ارض زراعية .
- مساحة العقار : ٤,٥ دونم .

ملاحظة :

- في حال مصادقة عطلة رسمية او منع تجوال ليوم المزايدة سيكون اليوم التالي للمناداة ويتحمل من ترسوه عليه المزايدة مبلغ (٢%) اثنان بالمئة من بدل المساطحة عن جميع المصاريف اللازمة بما في ذلك أجور الإعلان والمناداة واجور لجان الكشف والتقدير والإيجار .
- ينادى على المزايدة للإيجار في الساعة العاشرة صباحاً من اليوم الخميس بتاريخ ٢٦/٣/٢٠٢٦ في مقر مصنع الصوفية الكائن في الكاظمية .

المدير العام